

ที่



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๐ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ของบริษัท ไวส์ เอสเตท 8 จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไวส์ เอสเตท 8 จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด ที่ RD 027/65 ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๒๒๗๘
ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๕
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ตั้งอยู่ถนนสีหบุรานุกิจ
แขวงมินบุรี เขตมินบุรี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ไวส์ เอสเตท 8 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ไวส์ เอสเตท 8 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow
Minburi) ตั้งอยู่ถนนสีหบุรานุกิจ แขวงมินบุรี เขตมินบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๗๓๙ ห้อง ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

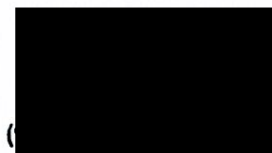
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่
๔๖/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ของบริษัท ไวส์
เอสเตท 8 จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓
พร้อมทั้งประสานนิติบุคคลผู้มีสิทธิทำรายงานเพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงาน
นโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป

และหาก...

และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้
สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท รักดีหามจิว จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่
เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก)
โครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลักและภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ต้นฉบับ จำนวน 1 ฉบับ และฉบับสำเนา จำนวน 5 ฉบับ
 2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลักและภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) รูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ จำนวน 1 ชุด
 3. เอกสารยืนยันการรับรายงานเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

ตามที่บริษัท ไวส์ เอสเตท 8 จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามजू จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบมาด้วยนั้น

บริษัท รักดีหามजू จำกัด จึงขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ตั้งอยู่ถนนสีหบุรานุกิจ แขวงมินบุรี เขตมินบุรี กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A, B และ C แต่ละอาคารมีความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นหลังคา/ดาดฟ้า) อาคารสโมสรนันทนาการ (อาคาร D) ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 13.35 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นหลังคา) และอาคารสโมสรนันทนาการ (อาคาร E) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ความสูง 2.70 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นดาดฟ้า) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 739 ห้อง ต้นฉบับ จำนวน 1 ฉบับ และฉบับสำเนา จำนวน 5 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 14580	28 ก.ย. 2565
เวลา 09.41	ผู้รับ

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๕๐๐

๒๗ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ของบริษัท ไวส์ เอสเตท 8 จำกัด 4621

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๑๖๔๔

ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๔๖/๒๕๖๕

เมื่อวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๕

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ต้นฉบับ
๑ ชุด และสำเนา ๗ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ตั้งอยู่ที่ถนนสีหบุรานุกิจ แขวงมินบุรี เขตมินบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคาร
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๓ อาคาร ได้แก่ อาคาร A B และ C , อาคารสโมสร
นันทนาการ (อาคาร D) ขนาดความสูง ๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคาร E ขนาดชั้นเดียวจำนวน ๑ อาคาร
มีจำนวนห้องพัก ๗๓๙ ห้อง โดยมอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามจิว จำกัด จัดทำและเสนอ
รายงานดังกล่าว ให้กรุงเทพมหานครดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

กรุงเทพมหานครได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวให้
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาตามลำดับขั้นตอน และในการประชุมครั้งที่ ๔๖/๒๕๖๕ เมื่อวันที่
๘ กันยายน ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ของ บริษัท ไวส์ เอสเตท 8 จำกัด
ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

1856	
เวลา 9.39	ผู้รับ

จึงเรียนมา...

จึงเรียนมาโปรดเพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการฯ

ฝ่ายเลขานุการฯ

กลุ่มงานศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

